

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ОРДЖОНИКИДЗЕ, д. 48 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 241,60 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-17,166

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период	
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО		
Жилищные услуги:		677 250,89	196 276,00	873 526,89	679 763,66	175 295,00	855 058,66	-2 512,77	20 981,00	18 468,23	97,890	
Содержание жилья		440 489,33	196 276,00	636 765,33	440 755,74	175 295,00	616 050,74	-266,41	20 981,00	20 714,59	96,750	
Текущий ремонт жилья		214 242,12		214 242,12	211 776,68		211 776,68	2 465,44		2 465,44	2 465,44	98,850
Вывоз мусора		22 519,44		22 519,44	27 231,24		27 231,24	-4 711,80		-4 711,80	-4 711,80	120,920
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		51 254,54		51 254,54	48 366,08		48 366,08	2 888,46		2 888,46	94,360	
<b>ИТОГО:</b>		<b>728 505,43</b>	<b>196 276,00</b>	<b>924 781,43</b>	<b>728 129,74</b>	<b>175 295,00</b>	<b>903 424,74</b>	<b>375,69</b>	<b>20 981,00</b>	<b>21 356,69</b>	<b>98%</b>	
Доп.взносы на ремонт МКД		76 892,24		76 892,24	19 952,58		19 952,58	56 939,66		56 939,66	26%	

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	190 791,35	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	99 637,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	18 490,57	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Дератизация подвальных помещений	4 067,70	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	11 104,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	55 950,46	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	29 071,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	62 672,58	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Аренда контейнеров ТКО	8 440,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	38 995,22	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Сбор и вывоз ТКО	21 759,63	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Текущий ремонт МКД	125 678,56	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Ордж.-48
Работы по содержанию и благоустройству МКД	11 155,40	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>677 815,51</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>208,443</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>19,953</b>	<b>19,953</b>

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
  - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_